



Rif.: 61176512

**€ 115.000**

## Trilocale in vendita

Grugliasco, Strada Antica di Rivoli - San Giacomo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 123.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

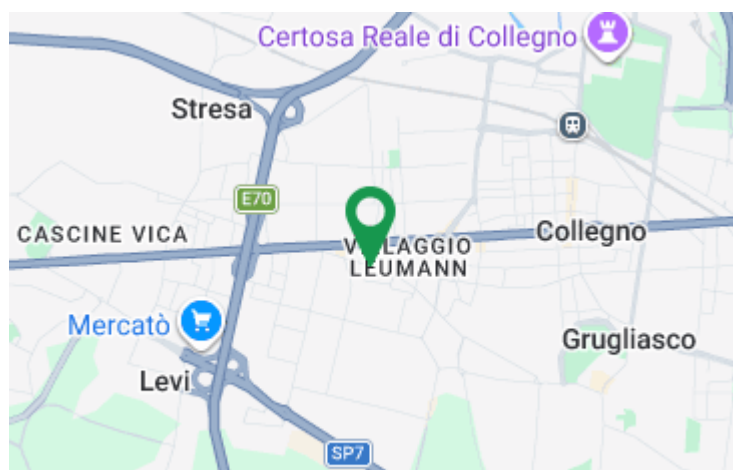
EP globale rinnovabile: 0.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Strada Antica Di Rivoli, a pochi passi dalla prossima fermata metropolitana, il quartiere vanta di numerosi servizi tra cui negozi di prima necessità, scuole, parchi, mezzi pubblici. Dal portoncino d'ingresso si accede al disimpegno che separa la zona notte dalla zona giorno composta da tinello con cucinino, con affaccio diretto sul primo balcone. La zona notte, invece, è caratterizzata da due ampie camere da letto. Il bagno è finestrato e dotato di box doccia. Gli infissi sono in alluminio doppio vetro e il

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

