



Rif.: 61154454

↓ € 345.000

€ 355.000 (-3%)

Quadrilocale in vendita

Grugliasco, Via Gerolamo Olevano

| | |
|-----------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 91 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVA COSTRUZIONE DEL 2025, quadrilocale con giardino, tavernetta e autorimessa privata. Nel cuore di Grugliasco in Via Olevano. Il quartiere vanta di numerosi servizi tra cui negozi di prima necessità, scuole, parchi, mezzi pubblici. Alloggio esclusivo di 92mq e 85mq esterni che circondano l'abitazione. Attraverso il portoncino d'ingresso blindato di sicurezza, si accede all'ampia zona giorno con cucina a vista. Dal soggiorno si ha l'accesso diretto al giardino privato ideale per i momenti di relax all'aperto. Tramite il disimpegno si accede alla zona notte composta da due camere da letto entrambe con accesso sul giardino. Inoltre sono presenti i doppi servizi, entrambi finestrati. Tramite una scala interna si ha l'accesso diretto alla tavernetta collegata al box auto privato. La pavimentazione presente è in gres porcellanato effetto legno, bagni effetto marmo con la possibilità di poter personalizzare la scala interna. I serramenti sono in PVC da 82mm, triplo vetro con anta a ribalta per garantire la massima sicurezza.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

