



Rif.: 61266768

€ 189.000

Villa singola in vendita

Grugliasco, Via Cavour

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

SOLUZIONE INDIPENDENTE In Via Cavour 42, in posizione vicina al centro storico di Grugliasco e a Corso Francia, comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita soluzione indipendente libera su quattro lati, dotata di spazi esterni e pertinenze. L'accesso alla proprietà avviene direttamente dalla strada tramite ingresso pedonale e passo carrabile, che consente di accedere comodamente all'interno della proprietà anche con l'automobile. All'interno è presente un box auto di circa 17 mq, piastrellato e dotato di acqua, caratteristiche che lo rendono uno spazio particolarmente versatile e sfruttabile anche come locale accessorio. L'abitazione si sviluppa al piano rialzato e presenta una distribuzione interna tipica dell'epoca, caratterizzata da ambienti di generose dimensioni. L'ingresso conduce al corridoio centrale che distribuisce i diversi locali della casa. La zona abitativa è composta da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

