



Rif.: 61259972

€ 203.000

Quadrilocale in vendita

Grugliasco, Via giotto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 107.73 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA GIOTTO QUADRILOCALE CON DOPPI SERVIZI In Via Giotto, nei pressi del Polo Universitario di Grugliasco, proponiamo in vendita un quadrilocale di 98 mq, situato al piano rialzato di una palazzina degli anni '60. Grazie alla recente riqualificazione energetica dell'edificio, realizzata nell'ambito del Superbonus 110%, l'immobile garantisce elevati standard di comfort e un concreto risparmio sui consumi. L'immobile si trova in una via tranquilla, all'interno di una zona residenziale adiacente al centro di Grugliasco, ben servita e in forte evoluzione, grazie anche alla vicinanza del Polo Universitario. L'affaccio del soggiorno su Via Giotto risulta particolarmente aperto: di fronte all'abitazione non sono presenti grandi complessi residenziali, mentre nelle immediate vicinanze si trovano aree verdi e i principali servizi, tra cui bar, ristoranti, tabaccherie, scuole e mezzi pubblici. L'appartamento gode di doppia esposizione Est-Ovest e presenta ambienti ampi e ben distribuiti. L'ingresso conduce al salotto spazioso e finestrato, ambiente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

