



Rif.: 61200493

€ 150.000**Bilocale in vendita****Grugliasco**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

**Classe energetica:** **E****EP globale non rinnovabile:** 182.07 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

BILOCALE RISTRUTTURATO NEL CUORE DI GRUGLIASCO Nel cuore di Grugliasco proponiamo in vendita un elegante bilocale completamente ristrutturato nel 2023, con finiture moderne, situato al primo piano con ascensore di un decoroso stabile degli anni '60. L'appartamento, ampio e luminoso grazie alla tripla esposizione, si trova in una posizione strategica e comoda a tutti i servizi, scuole e mezzi pubblici: la soluzione ideale per chi cerca comfort, praticità e stile. L'immobile è stato oggetto di un intervento completo, con rifacimento del massetto e isolamento dei pavimenti. Pavimentazione in elegante grès porcellanato effetto legno (formato 120x20), presente anche nel bagno, per un ambiente caldo e contemporaneo. Bagno moderno con ampio box doccia e doppio lavabo, camera da letto luminosa con finestra e cabina armadio. Infine troviamo una seconda stanza finestrata, attualmente adibita a cameretta, ideale anche per essere trasformata in un pratico angolo studio. Cucina inclusa nel prezzo, pronta all'uso. Completa la soluzione la cantina di pertinenza. CARATTERISTICHE TECNICHE Pavimentazione in grès

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

