



Rif.: 60895784

**€ 145.000****Trilocale in vendita**

Grugliasco, Via Berta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 89 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** E**EP globale non rinnovabile:** 66.40 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nella zona centrale di Grugliasco in Via Berta, circondato da tutti i principali servizi, vicinissima alle scuole e comoda ai mezzi pubblici. In contesto anni 80' ampio trilocale situato al piano rialzato. Contesto molto silenzioso per chi cerca la tranquillità. Composto da: ingresso, prima camera da letto dotata di finestra che affaccia su Via La Salle, seconda camera da letto anch'essa dotata di finestra, cucina abitabile con accesso al balcone che affaccia sullo splendido giardino condominiale, l'immobile si contraddistingue per la presenza dei doppi servizi, dalla quale una rimessa finestrata e l'altro è dotato di

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

