



Rif.: 60863522

€ 83.000**Bilocale in vendita**

Grugliasco, Via gozzano

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 56 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annue: | € 600 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |

Classe energetica: EEP globale non rinnovabile: 284.62 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 1.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Borgata Quaglia, adiacente al centro commerciale Le Gru, comodo a tutti i mezzi di trasporto. Proponiamo in vendita al piano rialzato in un contesto di metà anni 60 un ampio bilocale ristrutturato. Composto da: ingresso che divide la zona giorno dalla zona notte sfruttando la doppia esposizione dell'appartamento, tinello con cucinino ed accesso al balcone con affianco su lato interno cortile, camera da letto finestrata. Bagno finestrato dotato di vasca. Dati tecnici dell'immobile: porta blindata con cilindro europeo, tutti gli infissi doppio vetro pvc, impianto di antifurto. Completa la soluzione la cantina di pertinenza

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

