



Rif.: 61248559

€ 100.000

Negozio in vendita

Pianezza, Via Marconi - Gorizia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.200
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 362.60 kW h/m² anno

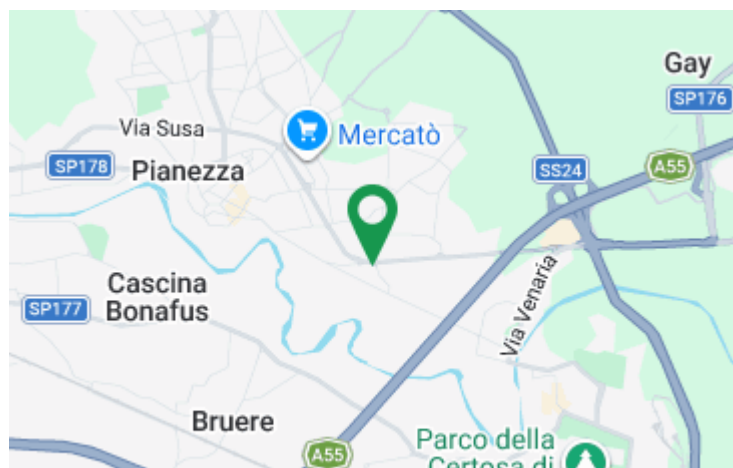
EP globale rinnovabile: 3.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

PIANEZZA - GORIZIA Via Marconi, 2 proponiamo in vendita locale commerciale a reddito con annesso magazzino interno posizione strategica in una zona ben servita, facilmente accessibile adiacente alla tangenziale rende questa proprietà un'opportunità interessante per chi desidera investire in immobili a al piano terra, con tre vetrine assistite questo spazio commerciale offre una superficie di 110 mq circa , suddivisa in locale principale, locale secondario, locale retro , ripostiglio antiwc, n. 2 wc. La disposizione interna permette una gestione funzionale degli spazi, adattandosi a molteplici esigenze commerciali. Il magazzino interno cortile di ampie dimensioni circa 15 mq è adatto a molteplici usi impianto riscaldamento centralizzato impianto di condizionamento Acqua calda sanitaria canna fumaria Carico e scarico da cortile Dehors esterno Attualmente locato ad attività di somministrazione con contratto 6 + 6 Le immagini, le descrizioni e le misure riportate nel presente messaggio sono indicative di massima, non certificate e non

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

