



Rif.: 61207686

€ 590.000

Capannone in vendita

Rivoli, Via Albenga - Cascine Vica

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 900 ca.
Prezzo box:	€ 1
Locali:	6
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 5.000
Posti auto:	10
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 325.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Rivoli: Cascine Vica, Via Albenga Proponiamo in vendita un fabbricato industriale cat. D/7- A/3 in una delle zone più dinamiche di Rivoli, rendendola una location ideale per attività produttive. Ubicazione privilegiata con collegamenti alle principali arterie stradali e autostradali, garantendo immediato accesso alla Tangenziale. L'edificio si compone di due corpi principali, una palazzina uffici fronte strada e un capannone industriale con accessi di grandi dimensioni, il tutto circondato da un'ampia area esterna su tre lati carrabile di circa 1400 mq, che facilita le operazioni di carico/scarico e la movimentazione di mezzi pesanti. Palazzina uffici 300mq circa con ingresso indipendente :Piano Terra: locale accoglienza, sala riunioni, ripostiglio, anti-wc e wc centrale accesso diretto capannone. Piano Primo: uffici, ripostiglio, servizi igienici. Piano Interrato: locale deposito, servizio impianto elettrico,...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

