



Rif.: 61206637

**€ 99.000**

## Negozio in vendita

Rivoli, Via fratelli piol - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 698.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 10.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel centro storico di Rivoli, proponiamo in vendita un negozio di 58 mq situato al piano terra di un edificio risalente al 1900. La posizione centrale su una strada pedonale di forte passaggio garantisce un'elevata visibilità, ideale per attività che desiderano attrarre un ampio flusso di clienti. La zona è riconosciuta come un'importante area commerciale, circondata da altre attività ben avviate, che contribuiscono a creare un ambiente dinamico e vivace. L'immobile conserva il fascino storico dell'epoca, offrendo al contempo la possibilità di personalizzare gli spazi interni per adattarli alle esigenze specifiche della propria attività. Grazie alla sua ubicazione strategica, questo negozio rappresenta un'opportunità unica per chi desidera investire in una delle aree più

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

