



Rif.: 61171043

**€ 129.000****Attività in vendita****Orbassano, Via Roma - Orbassano Centro**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Orbassano Centro via Roma, proponiamo in vendita un'attività commerciale con licenza di Bar, operativa da oltre dieci anni. Situato al piano terra, l'immobile si estende su una superficie di 160 mq, suddivisa in quattro locali funzionali ,cucina e due bagni. L'arredamento è incluso nella vendita, offrendo un ambiente accogliente e pronto all'uso. La cucina è completamente attrezzata, ideale per chi desidera avviare o ampliare un'attività di ristorazione. Un dehor esterno permette di accogliere i clienti anche all'aperto, in una zona caratterizzata da un costante passaggio pedonale, il riscaldamento autonomo garantisce comfort e basse spese di esercizio . L'immobile si trova in una posizione strategica, perfetta per chi cerca visibilità e comodità nel centro di Orbassano.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

