



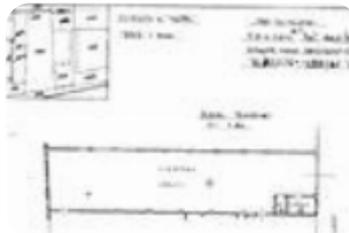
Rif.: 61073615

**€ 135.000**

## Deposito in vendita

Collegno, V. Paolo Losa - Fermi

<b>Tipologia:</b>	deposito
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	deposito
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 165.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

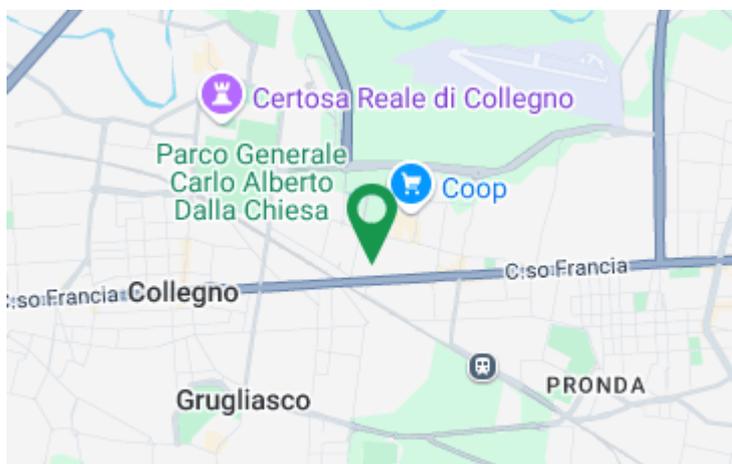
**EP globale rinnovabile:** 281.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

COLLEGNO: in località Fermi, si propone in vendita un ampio deposito di 250 mq. ca., l'immobile offre uno spazio versatile, ideale per diverse esigenze logistiche o di stoccaggio. La struttura è dotata di un bagno, garantendo funzionalità e praticità per chi vi opera. La posizione strategica consente un facile accesso alle principali vie di comunicazione, rendendo questo deposito una soluzione interessante per attività che necessitano di un punto di appoggio ben collegato. La solidità della costruzione e la disposizione degli spazi interni offrono un'ottima base per eventuali personalizzazioni o adattamenti secondo le specifiche necessità dell'acquirente. Questa opportunità rappresenta una scelta valida per chi cerca un immobile funzionale in una zona ben servita. Caratteristiche principali dell'immobile: Piano terra con accesso indipendente su strada Composizione locale principale, un ufficio e wc Pavimentazione in battuto di cemento Ingresso Carraio indipendente Le immagini, le descrizioni e le misure riportate nel presente messaggio sono indicative, di massima, non certificate e non costituiscono in nessun modo elemento contrattuale. La vendita /locazione è effettuata a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

