



Rif.: 61041392

€ 770.000

Capannone in vendita

Rivoli, Via Alpi Graie - Bessaneisa

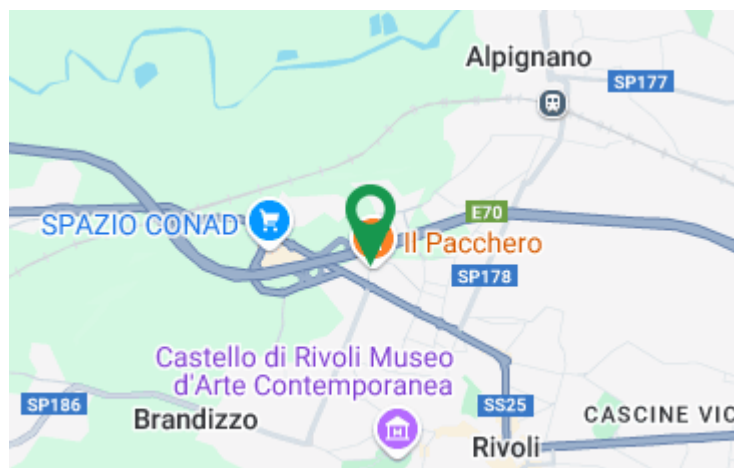
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.700 ca.
Locali:	30
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

RIVOLI, si propone in vendita un capannone di 2300 mq circa, disposto su unico livello, palazzina ad uso uffici e casa del custode di circa 400 . L'immobile offre ampi spazi versatili, ideali per diverse attività commerciali o industriali. La posizione centrale rappresenta un vantaggio strategico, garantendo un facile accesso ai principali servizi e infrastrutture della zona. Inoltre, la vicinanza alla tangenziale assicura collegamenti rapidi e comodi con le aree circostanti, facilitando il trasporto e la logistica. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione spaziosa e ben collegata, adatta a soddisfare diverse esigenze professionali. L'immobile ha necessità di essere ristrutturato, il piano regolatore prevede la possibilità di ri edificare con destinazioni varie, commerciale, artigianale, industriale, produttivo, laboratori. Si può prevedere la demolizione e ricostruzione dell'intero edificio, cambiandone la sagoma con volumi diversi dall'attuale conformazione, si possono prevedere altezze interne fino a 16 mt.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

