



Rif.: 61023517

**€ 850 / mese**

## Negozio in affitto

Collegno, V. Galvani - Borgata Paradiso

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

**Classe energetica:** **B**

**EP globale non rinnovabile:** 219.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 31.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

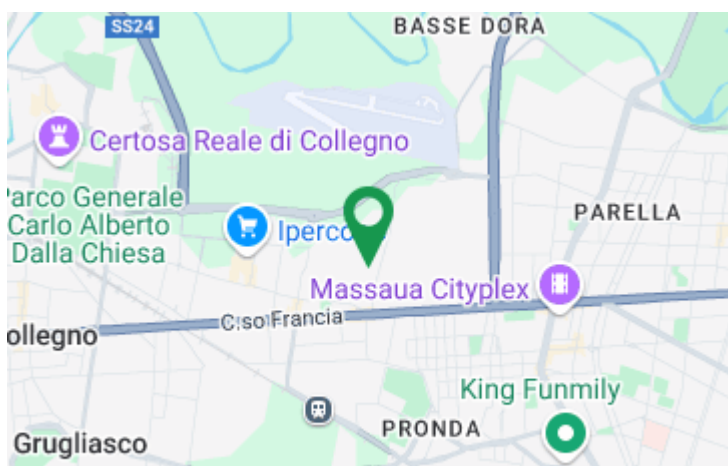
**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺



COLLEGNO: Borgata Paradiso, proponiamo in locazione negozio di circa 65 mq situato al piano terra. L'immobile è ideale per diverse attività commerciali, servizi, studio professionle uffici. La posizione strategica garantisce un'ottima visibilità e un facile accesso, rendendolo perfetto per chi desidera avviare o espandere la propria attività. Gli spazi interni sono versatili, illuminati da molte grandi vetrine e possono essere adattati alle esigenze specifiche del tuo business. La zona è ben servita dai mezzi pubblici, capolinea metropolitana Fermi e offre numerosi servizi nelle vicinanze, creando un ambiente dinamico e vivace. Questa opportunità rappresenta una soluzione interessante per chi cerca un locale commerciale in una delle aree più attive di Collegno. L'immobile è in contesto condominiale recente e gode di ottime finiture, la disposizione interna è la seguente: n. 5 vetrine, ingresso indipendente, locale principale, locale retro, disimpegno, wc, giardino privato. Impianto di riscaldamento autonomo Imp. di antintrusione Eventuale vendita. Libero subito. Le immagini, le descrizioni e le misure riportate nel presente messaggio sono da ritenersi di massima, non cer [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

