



Rif.: 61015805

€ 2.700 / mese

Capannone in affitto

Grugliasco, C.so Allamano

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 340 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 1.500
Posti auto:	12



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 82.79 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Grugliasco Allamano proponiamo in locazione capannone con uffici in contesto di condominio industriale. La posizione strategica dell'immobile consente un facile collegamento con le principali vie di comunicazione, rendendolo una scelta pratica per chi cerca una soluzione logistica vantaggiosa. L'edificio rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera stabilire o espandere la propria attività in un contesto dinamico e ben servito. L'immobile, offre spazi moderni e funzionali, ideali per ospitare diverse attività. La disposizione è studiata per garantire un ambiente di lavoro efficiente e confortevole, con la seguente composizione interna superficie 280 mq circa h: 5,70 m ingresso pedonale, ingresso veicoli ampio e alto, laboratorio per attività varie, pav. in linoleum, locale magazzino, locale disimpegno, locale refettorio, antiwc, n. 3 wc, centrale termica.. : superficie 30 mq circa +30 mq circa h: 2,60 collegato con scale composizione: uffici con vetrate, depositolimpianti tecnologici: riscaldamento, con ventilconvettori/radiatori autonomo, impianto elettrico, imp. di condizionamento, imp. allarme12 posti autocostrutto: locazione 6 anni + ;

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

