



Rif.: 61012064

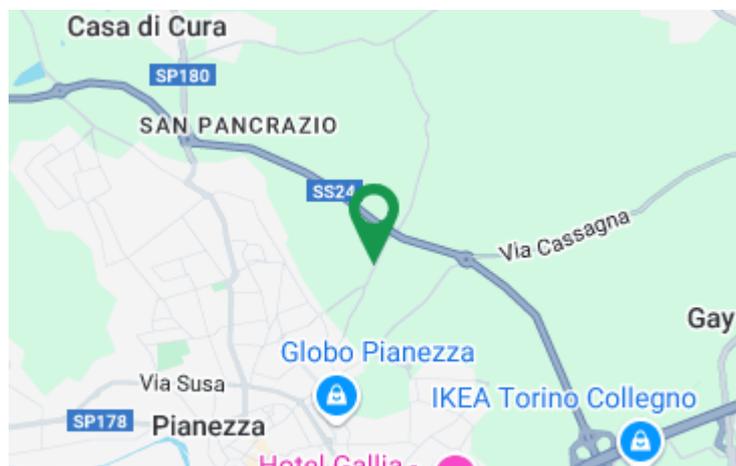
€ 850 / mese**Ufficio in affitto**

Pianezza, P.za Europa

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Piano:	1

Classe energetica: D**EP globale non rinnovabile:** 176.92 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 8.10 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

PIANEZZA: LOCAZIONE, locale ad uso ufficio di 90 mq situato al piano primo con ascensore ed accesso facilitato per portatori di Handicap, all'interno di un fabbricato direzionale costruito nel 2006. Questo spazio si distingue per la sua luminosità, grazie alle ampie finestre che permettono alla luce naturale di illuminare l'ambiente, creando un'atmosfera accogliente e produttiva. La disposizione interna è funzionale e si presta a diverse configurazioni, ideale per adattarsi alle esigenze di varie attività professionali. Un ulteriore vantaggio di questa proposta è la presenza di comodi parcheggi, che facilitano l'accesso per clienti e collaboratori. La posizione strategica dell'immobile, unita alla sua accessibilità, lo rende una scelta interessante per chi cerca un ufficio ben collegato e facilmente raggiungibile. Riscaldamento autonomo e cablaggio in tutti gli spazi interni. Locale igienico e anti bagno da utilizzarsi come zona server o ripostiglio. L'immobile viene locato con gli arredi attualmente presenti.

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

