



Rif.: 60898519

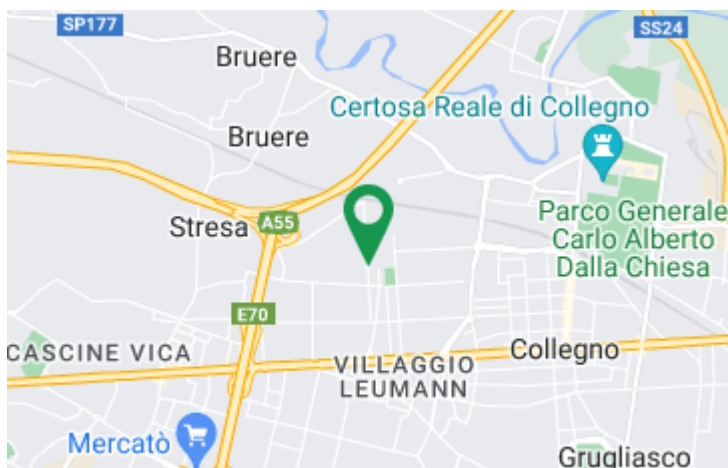
**€ 750.000****Capannone in vendita**

Rivoli, via Vajont - Cascine Vica

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.800 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 160.69 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 38.73 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

RIVOLI, Cascine Vica, Via Vajont: proponiamo in vendita immobile industriale, ubicato in posizione vantaggiosa, adiacente all'ingresso della tangenziale, prossimo al confine tra Rivoli e Collegno. Il complesso è così composto: 1) capannone produttivo in struttura metallica dotato di aree esterne esclusive, n. 2 accessi carrai, impianti tecnologici composti da impianto elettrico, impianto di riscaldamento aria compressa. 2) Palazzina fronte strada formata da uffici/locali tecnici al P. -1; P. T. collegati direttamente alla zona produzione e alloggi al tutto completo di impianti tecnologici. La superficie totale è di 2800 mq ripartiti tra 1750 mq di zona produzione e 780 mq palazzina uffici/ accesso ai mezzi, adatto a produzione metalmeccanica. Le immagini, le descrizioni e le misure riportate nel presente annuncio sono indicative, di massima, non certificate e non costituiscono in nessun modo elemento contrattuale ai fini della compravendita o locazione. La vendita / locazione è effettuata a corpo e non a misura

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

