



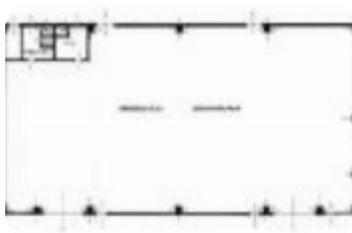
Rif.: 60888127

**€ 510.000**

## Capannone in vendita

Alpignano, capannone Grange Palmero

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 800 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 376.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 10.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

ALPIGNANO: Via Grange Palmero, proponiamo in Vendita fabbricato industriale di circa 800 mq effettivi oltre ad area esterna di circa 800 mq. Struttura: Monoplanare: si sviluppa su un unico piano, offrendo ampi spazi liberi e flessibilità per l'organizzazione degli spazi interni. Ampie campate: Favorisce la movimentazione di macchinari, merci e persone. Altezza considerevole: 8,5 mt sotto trave che Permette l'installazione di impianti e macchinari di grandi dimensioni. Struttura portante: Realizzata in struttura di cemento, che assicura robustezza e resistenza ai carichi. Tamponamenti: Pareti laterali e coperture realizzate con pannelli prefabbricati in cemento, per garantire efficienza energetica e comfort interno. Funzionalità: Spazi versatili: Adattabili a diverse esigenze produttive e logistiche, stoccaggio merci, laboratori, officine. Possibilità di suddivisione interna: Tramite pareti divisorie o sopralchi, per creare ambienti separati e ottimizzare l'utilizzo dello spazio. Accessibilità: Ampi portoni carrabili per agevolare l'ingresso e l'uscita di mezzi di trasporto. Servizi: Dotato di impianti elettrici idrici di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

