



Rif.: 60839723

**€ 67.000**

## Licenza in vendita

Rivoli, C Piazza P. Eugenio 13/b - Centro

<b>Tipologia:</b>	licenza
<b>Prezzo box:</b>	€ 100
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	licenza
<b>Spese Annue:</b>	€ 700
<b>Piano:</b>	6

Questo immobile è esente da classe energetica

CEDESI LICENZA DI IMPORTANTE E STORICO NEGOZIO IN RIVOLI CENTRORivoli in zona centrale, proponiamo Licenza di vendita calzature e accessori moda attiva nello stesso negozio da oltre 40 anni. La clientela selezionata in 40 anni di attività ha permesso di raggiungere risultati economici soddisfacenti. I locali che ospitano l'attività in vendita sono stati ristrutturati recentemente e consentono ai futuri proprietari di avviare la nuova attività senza necessità di investire soldi nella ristrutturazione. Il business è concentrato prevalentemente sulla vendita di calzature, ma nel corso degli anni ha proposto in vendita anche articoli di abbigliamento e accessori quali cinture e articoli di pellame vario. L'ampio locale di circa 150 mq si trova a pochi passi dalla centrale Piazza Martiri, in posizione di forte passaggio e in zona di altissima visibilità pedonale e veicolare, con clientela fidelizzata e convenzionata con l'Asl e dispone di ampie vetrine che offrono ampia visibilità a tutto l'assortimento del negozio. L'attuale contratto di locazione del locale è stato rinnovato di recente con canone calmierato e può rappresentare un ottimo investimento per chi sceglie di metterlo a r [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

