



Rif.: 60800939

€ 700.000

Capannone in vendita

Collegno, Via Marsala - Centro Storico

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.000 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 69.74 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Collegno, Via Marsala adiacenze Corso Francia: Edificio commerciale ex officina auto composto da: A) Palazzina di due piani fuori terra fronte strada comprendente uffici, wc, cucina, mensa, ingresso pedonale e cantine. B) Al pt, Capannone dotato di ingresso carraio con locali tecnici direttamente collegati alla palazzina uffici. Superficie fondiaria: 686,00 mq. circa Superficie complessiva attualmente coperta: 607,00 mq circa Palazzina: . 60 mq circa. 70 mq circa 180 mq circa Capannone: 400 mq circa H capannone: 4,30 mt circa SLP esistente 874 mq circa Studio di fattibilità per il recupero di SLP disponibile in progetto 1157 mq circa con strumento urbanistico, salvo verifica di effettiva applicabilità di quest'ultimo. Il complesso può ospitare una realtà commerciale artigianale. Lo stesso può essere risanato e ristrutturato ai fini residenziali e artigianali/commerciali, oppure demolito realizzando nuovo edificio residenziale con box auto interrati. Si valuta anche cessione di cubatura ove possibile, nel rispetto degli strumenti urbanistici esistenti. Le informazioni qui riportate sono da intendersi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

