



Rif.: 60798739

**€ 68.000**

## Negozi in vendita

Collegno, Corso Francia - Borgata Paradiso

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 39 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 152.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 98.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Collegno, locale ad uso commerciale a reddito dotato di una vetrina con ingresso su locale principale, locale retrostante e servizi. Canone di locazione attuale 6600€/anno (rendita lorda annua pari a 8,8%) , contratto rinnovato nel 2021. Il negozio è inserito in uno stabile residenziale su Francia centrale .APE : Classe energetica D. La descrizione contenuta nel seguente annuncio è salvo errori e omissioni e la stessa non costituisce in alcun modo elemento contrattuale della compravendita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

