



Rif.: 61214054

**€ 279.000**

**Casa indipendente in vendita**  
Val Della Torre, Via Bussoneis

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 11.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 11.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Immersa nella suggestiva cornice di una tipica borgata di Val della Torre, proponiamo in vendita una soluzione indipendente di grande fascino, perfetta come villa bifamiliare poiché già suddivisa in due unità abitative, circondata da circa 7.000 mq di terreno e impreziosita da una splendida vista panoramica. La prima unità accoglie con un ingresso su un luminoso soggiorno con cucina a vista, completato da un pratico servizio. Una comoda scala interna conduce alla zona notte, dove si sviluppano due camere da letto e un bagno. La seconda porzione, adiacente e completamente ristrutturata, si distingue per gli spazi ampi e ben distribuiti: al piano terra troviamo una cucina abitabile, un salone di generose dimensioni e un bagno, mentre al piano superiore si sviluppa la zona notte con due camere da letto e un ulteriore bagno

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

