



Rif.: 61182377

€ 285.000

Villa a schiera in vendita

Givoletto, Via Monviso

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 165.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.26 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Villetta libera su due lati, di recente costruzione e in posizione centrale, comoda a tutti i principali servizi del paese. L'ingresso accompagna nella zona abitativa principale, dove gli ambienti risultano ben proporzionati e funzionali: il soggiorno è confortevole e luminoso, la cucina è abitabile e realmente sfruttabile, mentre la zona notte ospita due camere da letto e il bagno finestrato con box doccia. Il vero valore aggiunto si percepisce appena si esce all'esterno: dal piano si accede infatti a un terrazzo coperto con vista panoramica aperta sul versante della montagna, uno spazio che si presta ad essere vissuto in ogni stagione, e sul retro si sviluppa un patio di circa 80 mq, ordinato e fruibile, con la concreta possibilità di realizzare un secondo accesso,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

