



Rif.: 61161743

€ 167.000

Casa semindipendente in vendita Val Della Torre, Via Borgonuovo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 156.56 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 156.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona residenziale, a soli 4 km circa da Alpignano, proponiamo una soluzione semindipendente libera su tre lati, con giardino privato ben recintato. L'ingresso al piano terreno introduce in una zona living con angolo cottura, affiancata dalla camera da letto matrimoniale e dal bagno con piatto doccia. Il piano superiore si sviluppa con cucina, ampio soggiorno a vista, disimpegno centrale, seconda camera con balcone e secondo bagno, offrendo ambienti molto luminosi. Completano la proprietà il giardino privato, il box auto singolo e il locale termico. L'immobile è totalmente autonomo nelle utenze e non prevede spese condominiali; è presente esclusivamente una piccola zona cortilizia comune destinata al solo accesso, mentre i giardini risultano nettamente separati e indipendenti, garantendo privacy e una gestione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

