



Rif.: 61156006

Informazioni in agenzia

Bifamiliare in vendita

Caselette, Indipendente Strada Contessa

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 11.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 213.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In posizione fantastica e dominante, proponiamo splendida villa trifamiliare, attualmente concepita come un'unica prestigiosa soluzione abitativa, con la possibilità di essere suddivisa in tre appartamenti indipendenti. La proprietà si distingue per la qualità delle finiture, le ampie superfici vetrate e gli spazi esterni di assoluto pregio. La villa si sviluppa su più livelli. Al piano terra troviamo un salone triplo di grande rappresentanza, valorizzato da splendide vetrate che garantiscono una luminosità eccezionale, una cucina abitabile e un bagno. Il primo piano ospita tre camere da letto e due bagni, con ambienti ben distribuiti e affacci sui terrazzi panoramici. Al piano mansardato è presente un ulteriore spazio abitativo composto da cucina, salotto, camera e bagno, ideale come unità indipendente, zona ospiti o area multifunzionale. Gli spazi esterni rappresentano uno dei principali punti di forza della

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

