



Rif.: 61143189

€ 279.000

6 locali in vendita

Givoletto, Via Alpignano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 213.15 kW h/m² anno

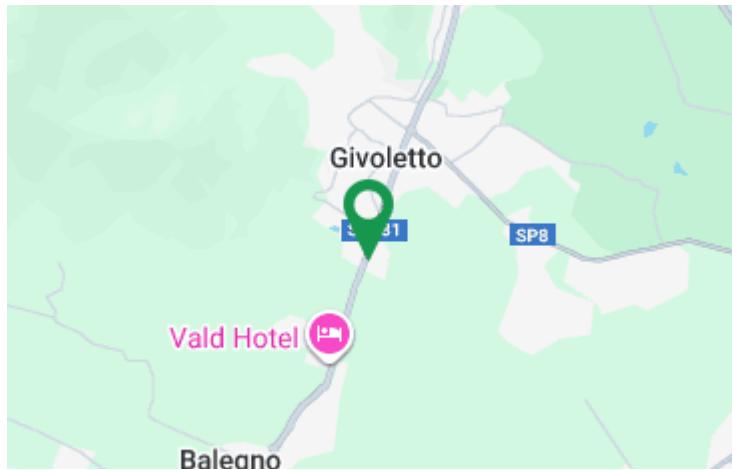
EP globale rinnovabile: 213.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Soluzione al primo ed ultimo piano di oltre 140 mq complessivi, inserita in un contesto tranquillo con poche unità abitative. L'alloggio, integralmente ristrutturato nel 2023, si distingue per la metratura generosa e per la presenza di tre camere da letto reali, caratteristica poco comune per immobili della stessa categoria. L'ingresso apre su una zona giorno molto luminosa organizzata con la sala da pranzo, la cucina a vista, ed il bagno. Le due camere presenti su questo livello sono state ripensate per ottimizzare la vivibilità: una utilizzata come ampio soggiorno, l'altra come zona armadi o locale studio. Dal vano scala interno si raggiunge il piano superiore mansardato, dedicato alla zona

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

