



Rif.: 61138537

€ 385.000

Villa singola in vendita

Givoleto, Via Varisella

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 11.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In un contesto residenziale tranquillo, ma comodo ai principali servizi del paese, proponiamo in vendita una splendida villa libera su quattro lati, ideale per chi desidera privacy e comfort a pochi minuti da tutti i collegamenti e attività quotidiane. Al piano terra un luminoso soggiorno con cucina a vista, una camera da letto e un bagno con vasca, oltre a pratico antibagno. Gli ambienti, curati nei dettagli, offrono spazi ampi e ben distribuiti, perfetti per la vita familiare. Al piano superiore si sviluppa la zona notte, composta da due spaziose camere, entrambe dotate di cabina armadio, e da un bagno finestrato con doccia. Il soffitto con travi in legno a vista dona calore e un'atmosfera raffinata a tutto il piano. Il piano interrato, collegato internamente, ospita una grande taverna con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

