



Rif.: 61122200

€ 260.000

Casa semindipendente in vendita

La Cassa, Via IV Novembre

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 187 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 91.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona centrale, a due passi dai principali servizi, proponiamo in vendita una soluzione semindipendente completamente ristrutturata a nuovo con finiture di pregio. L'immobile si sviluppa su tre livelli ed è dotato di un giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto. Al piano terra si trovano un luminoso salone, una spaziosa cucina abitabile e un bagno di servizio con lavanderia. La zona notte, al primo piano, è composta da due camere da letto matrimoniale, e un bagno finestrato completo di vasca e doccia. Al terzo ed ultimo livello, collegato da scala interna, si apre un ampio piano mansardato open space, con seconda cucina, zona studio e ripostiglio, ideale come ambiente multifunzionale. L'abitazione è dotata di impianto fotovoltaico da 6 kW/h, è corredato di batteria di accumulo 9 kW/h, infissi a triplo vetro e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

