



Rif.: 60740815

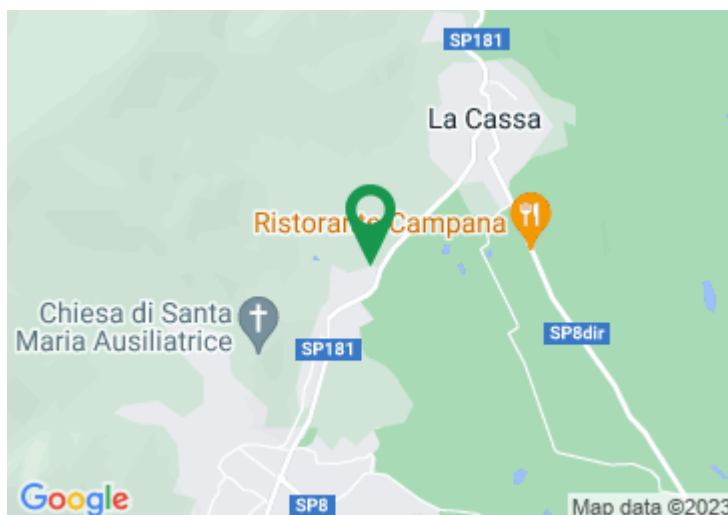
€ 395.000**Villa singola in vendita**

Givoletto, Via Fiano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **D**Prestazione energetica: 72,5220 kW h/m² anno

In contesto tranquillo e soleggiato, in zona residenziale, villa indipendente libera su quattro lati. L'ingresso al piano terreno conduce al soggiorno living con la cucina a vista, il bagno dotato di vasca ed il disimpegno centrale. Tramite la scala interna si accede al piano superiore dove vi sono la camera matrimoniale con l'area studio, la cabina armadio sfruttabile anche come seconda camera, il bagno ed i due balconi coperti. Tutti gli ambienti sono caratterizzati da un'ampia superficie finestrata che rende gli spazi ben illuminati. Al piano seminterrato vi sono il laboratorio, la tavernetta, la lavanderia, il bagno e la centrale termica. Completano la proprietà il box auto con

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

