



Rif.: 61231298

€ 180.000**Trilocale in vendita**

Rosta, Piazza san michele

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1

**Classe energetica:** FEP globale non rinnovabile: 103.09 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 122.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di Rosta, in piccolo e tranquillo contesto abitativo, appartamento al piano terra ideale per chi desidera comfort e praticità in posizione centrale. L'immobile si sviluppa interamente su un unico livello abitativo ed è composto da una spaziosa cucina abitabile, accogliente soggiorno, camera da letto impreziosita da un caratteristico camino a legna, bagno finestrato dotato di box doccia, comoda lavanderia e pratico ripostiglio. L'immobile risulta attualmente adibito a ristorante con possibilità di cambio di destinazione d'uso a residenziale. A completare la proprietà, un grazioso portico

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

