



Rif.: 61231035

€ 390.000

Casa semindipendente in vendita
Rosta, Piazza san michele

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 233 ca. |
| Locali: | 6 |
| Sottotipologia: | casa semindipendente |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 4 |
| Balconi: | 1 |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 128.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 167.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Rosta, in posizione centrale e comoda a tutti i principali servizi e alle attività del paese, casa semi indipendente libera su tre lati, inserita in una graziosa palazzina composta da sole tre unità abitative e caratterizzata da tranquillità e riservatezza. La proprietà si presta alla realizzazione di un'esclusiva abitazione su due livelli grazie alla possibilità di collegare internamente i due appartamenti. È già presente la predisposizione strutturale per l'inserimento della scala, elemento che facilita l'unione degli spazi e la creazione di una residenza ampia e di grande fascino. Al piano terra si sviluppa la zona giorno, progettata per offrire ambienti accoglienti e ben distribuiti. L'ingresso conduce alla spaziosa cucina, collegata alla sala da pranzo e al luminoso soggiorno, impreziosita da un caratteristico camino a legna, creando un ambiente conviviale ideale per la vita quotidiana e per ricevere ospiti. Un comodo disimpegno conduce ai locali di servizio, composti da pratico ripostiglio, lavanderia e bagno finestrato dotato di box doccia. Completato il piano un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

