



Rif.: 61114211

€ 299.000

Casa indipendente in vendita Buttigliera Alta, Via Reano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	m ² 206 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 158.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 159.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona centrale e comoda ai principali servizi, casa indipendente con giardino privato ed ottima esposizione al sole. L'immobile presenta al piano terra l'ingresso su soggiorno da cui si ha accesso alla tavernetta, al bagno finestrato adibito a lavanderia ed alla luminosa cucina abitabile, oltre al giardino privato ideale per momenti di relax all'aperto. Tramite comoda scala interna si accede al primo piano composto da tre camere di cui due con sfogo sul balcone, bagno finestrato dotato di box doccia e uno studio, caratterizzato dalle sue ampie vetrate, in cui vi si può ricreare una quarta camera. L'immobile, oggetto di una recente ristrutturazione, gode di riscaldamento autonomo a pavimento con pompa di calore e pannelli fotovoltaici, oltre ad un'efficiente coibentazione del tetto effettuata nel 2021. Completano la proprietà il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

