



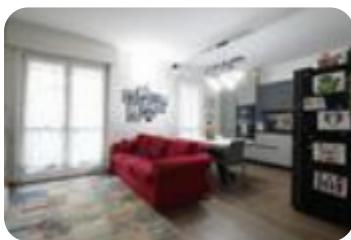
Rif.: 61153305

€ 290.000

Trilocale in vendita

Rivoli, Via sestriere - Cascine Vica

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: **D** ➔

EP globale non rinnovabile: 108.61 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 46.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

IN PICCOLO CONTESTO CON GIARDINO PRIVATO: proponiamo esclusivo appartamento completamente ristrutturato con giardino privato di 200 mq che circonda tutta la tripla esposizione della soluzione. L'alloggio , rifinito nei minimi dettagli, è composto da un ingresso living su soggiorno con cucina a vista, due camere e bagno con box doccia. Completano la soluzione un ampio box auto soppalcato e una spaziosa cantina anch'essa soppalcata ben sfruttabile. Nel giardino è presente, oltre al verde, una terrazza piazzellata con tenda veranda e tenda estiva, ottima per godersi lo spazio esterno anche in giornate piovose, inoltre è presente un impianto di irrigazione. Il riscaldamento è autonomo a pavimento. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendo questa soluzione abitativa perfetta per chi cerca comodità e funzionalità.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

