



Rif.: 60868420

€ 330.000**Villa a schiera centrale in vendita**

Rivoli, Via pellice - Cascine Vica

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera centrale
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: **D****EP globale non rinnovabile:** 189.41 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 97.85 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA PELLICE: proponiamo villetta a schiera in paramano in grazioso contesto anni '80. La soluzione si sviluppa su quattro livelli così suddivisi: al piano terreno una cucina abitabile, un bagno e un ampio soggiorno dal quale si accede al giardino privato ideale per godere di piacevoli momenti di relax. Al primo piano un'ampia camera da letto matrimoniale, una cameretta con balcone e un bagno finestrato dotato di box doccia. Al secondo piano camera da letto climatizzata con terrazzino privato, un bagno illuminato da lucernaio e un locale sottotetto. Completano la soluzione al piano interrato una lavanderia, una cantina e un box auto tripla. La soluzione è stata accuratamente ristrutturata nel 2016. Gli infissi sono in triplo vetro tutti completi di zanzariere e inferriate apribili. Il riscaldamento è autonomo con caldaia a condensazione, inoltre sono presenti pannelli fotovoltaici

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

