



Rif.: 60796583

**€ 139.000****Trilocale in vendita**

Rivoli, Via Omeгна - Cascine Vica

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 162.63 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 48.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA OMEGNA: in contesto tranquillo e riservato, in palazzina di soli tre piani, proponiamo al primo piano senza ascensore ampio trilocale in ottimo stato interno, LIBERO SUBITO. L'alloggio è composto da un ingresso direttamente sulla zona giorno contraddistinta da colonne a vista ed elegante controsoffittatura con faretti, un angolo cottura, una cameretta con cabina armadio, una camera matrimoniale con impianto di climatizzazione, un bagno finestrato dotato di vasca e box doccia. Ottima esposizione, i due balconi regalano ariosità e luminosità in tutti gli ambienti della casa. Completano la soluzione una

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

