



Rif.: 61236270

€ 425.000

5 locali in vendita

Rivoli, Via Girò

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 137 ca.
Prezzo box:	€ 30.000
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	2
Piano:	1



Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 37.87 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 92.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

All'interno di una prestigiosa dimora d'epoca oggetto di una totale ristrutturazione terminata nel 2023, proponiamo un esclusivo appartamento al piano rialzato, perfetto connubio tra eleganza storica e massima efficienza tecnologica moderna. L'ingresso principale conduce al soggiorno con accesso diretto al giardino, suddiviso in zona relax e zona pranzo, adiacente alla cucina abitabile. Un disimpegno conduce inoltre alle due camere da letto, di cui una con cabina armadio, alla zona ripostiglio e ai doppi servizi. La disposizione interna consente facilmente la creazione di una terza camera da letto. Ma il vero fiore all'occhiello della proprietà è il giardino privato, una rarità per gli immobili d'epoca. Lo spazio esterno è già dotato di impianto di irrigazione automatica e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

