



Rif.: 61205778

€ 795.000**Bifamiliare in vendita**

Rivoli, Corso J. F. Kennedy

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	3
Box:	4
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: **D**EP globale non rinnovabile: 183.80 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 183.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tra le più belle e ricercate località di Rivoli, in posizione residenziale, proponiamo in vendita una villa unifamiliare o pluri familiare. La villa è disposta su tre livelli, oltre al piano seminterrato, per un totale di circa 354 mq. abitativi e 150 mq circa di locali accessori. Spazi ampi e versatili, ideali per ogni esigenza familiare. Circondata da alberi di alto fusto e da frutta, il lotto della villa misura 1.500 mq circa, l'accesso pedonale avviene tramite vialetto in pietra, mentre l'ingresso carrabile tramite cancello elettrico e stradina interna, offrendo sicurezza e praticità. Nel 2023 è stata realizzata una tettoia in legno lamellare ad uso ricovero auto, dove vi è un impianto fotovoltaico da 6 kw e batterie

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

