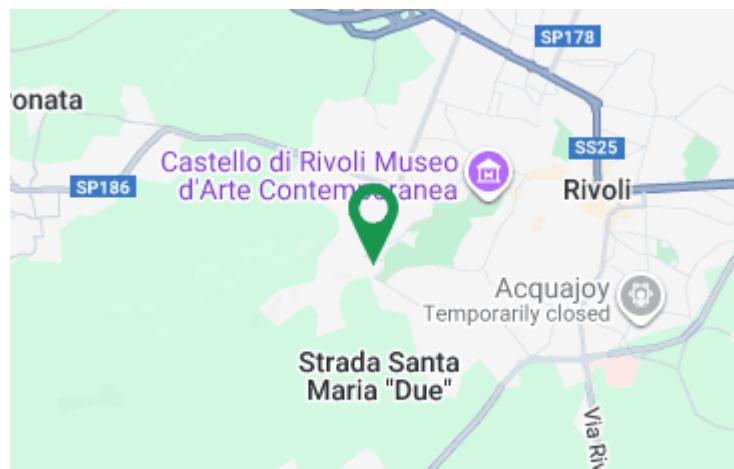




## Mappa



Rif.: 61139276

**€ 2.400 / mese**

### Porzione di bifamiliare in affitto

Rivoli, Str. Pozzetto

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 333 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 167.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 167.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Strada al Pozzetto: Nelle immediate adiacenze del Castello di Rivoli, proponiamo in locazione una porzione di villa bifamiliare con giardino privato, libera sui tre lati. Sviluppato su tre livelli, l'immobile offre spazi molto ampi ed una distribuzione interna pensata per garantire comfort abitativo e funzionalità in un contesto residenziale riservato. La proprietà comprende tre camere da letto, tre bagni, una cucina abitabile ed un soggiorno spazioso e luminoso. Al piano seminterrato si trovano una grande cantina, il locale impianti, un ripostiglio ed una autorimessa. La proprietà è riscaldata da una pompa di calore geotermica. E' inoltre presente un impianto fotovoltaico con batterie di accumulo. Le spese energetiche derivanti da questi impianti sono suddivise in base ai consumi effettivi e corrisposte alla proprietà. L'acqua è contabilizzata

**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

