



Rif.: 61241664

**€ 275.000**

**5 locali in vendita**

Rivoli, Corso susa - Posta Vecchia

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** **B**

**EP globale non rinnovabile:** 95.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

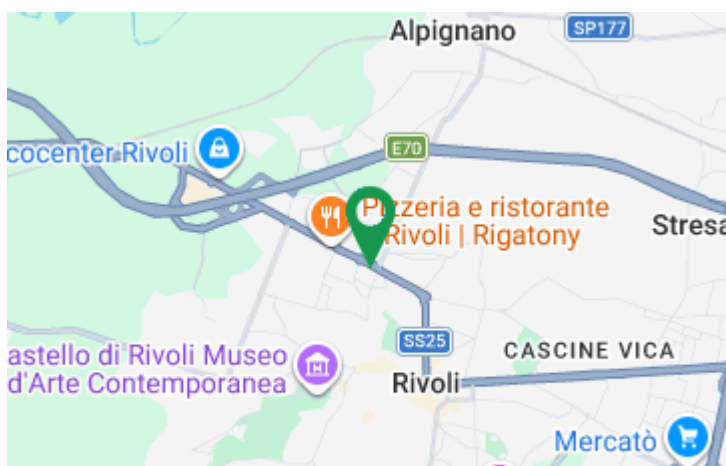
**EP globale rinnovabile:** 102.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore di Rivoli, proponiamo un affascinante appartamento in basso caseggiato, situato al primo e ultimo piano. L'immobile è stato completamente ristrutturato, offrendo un perfetto connubio tra il fascino del passato e il comfort moderno; La zona giorno è molto luminosa grazie alle ampie superfici vetrate; le tre camere e i doppi servizi rendono l'immobile ideale per un nucleo familiare numeroso. Tra i punti di forza, spiccano i serramenti nuovi in pvc e la porta blindata, che garantiscono sicurezza e isolamento. La predisposizione per il sistema di condizionamento e il videocitofono aggiungono ulteriore comodità e tecnologia. Un ulteriore vantaggio è l'assenza di spese condominiali, che rende questa soluzione particolarmente interessante. Il sottotetto sovrastante è un utile accessorio che può essere utilizzato come locale deposito oppure come locale lavanderia. La proprietà si

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

