



Rif.: 61200298

€ 320.000

Casa indipendente in vendita

Rivoli, Via malandrino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 301.87 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 301.87 kW h/m² anno

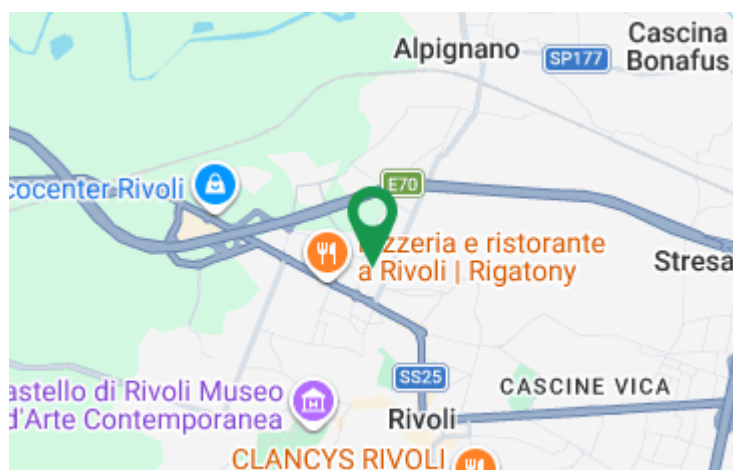
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel comune di Rivoli, proponiamo in vendita una casa indipendente con ampio terreno pertinenziale al fondo di una strada senza sbocco.

L'immobile, che necessita di ristrutturazione, si presta sia all'ampliamento degli attuali spazi sia all'eventuale demolizione e ricostruzione di una o più unità abitative in larghezza o in altezza. Il lotto di circa 1000mq, che ora offre uno spazio verde privato, dispone di capacità edificatoria. Demolendo i fabbricati attualmente presenti sul terreno, si possono sviluppare circa 318mq di SLP con la possibilità di importarne ulteriormente. La proprietà include due autorimesse e alcuni locali accessori. Questa soluzione è ideale per chi cerca un immobile da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

