



Rif.: 61142993

**€ 235.000**

## Quadrilocale in vendita

Rivoli, Corso de gasperi - Borgo Nuovo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 100.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore di Borgo Nuovo a Rivoli, proponiamo un appartamento situato al piano primo con uno splendido terrazzo di oltre 40mq perfetto per momenti di relax all'aperto. L'immobile, ristrutturato completamente due anni fa, offre un soggiorno living con cucina abitabile a vista, ideale per chi ama gli spazi aperti e funzionali. Le due camere matrimoniali garantiscono comfort e privacy, mentre il bagno è dotato di una pratica doccia. La presenza di una lavanderia aggiunge ulteriore comodità alla vita quotidiana. I serramenti nuovi assicurano un ottimo isolamento termico e acustico. Completano la proprietà un box auto che può ospitare comodamente un'auto di grosse dimensioni e una moto oltre ad una pratica e funzionale cantina, offrendo spazi aggiuntivi per il parcheggio e lo stoccaggio. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una casa accogliente e ben rifinita.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

