



Rif.: 61079715

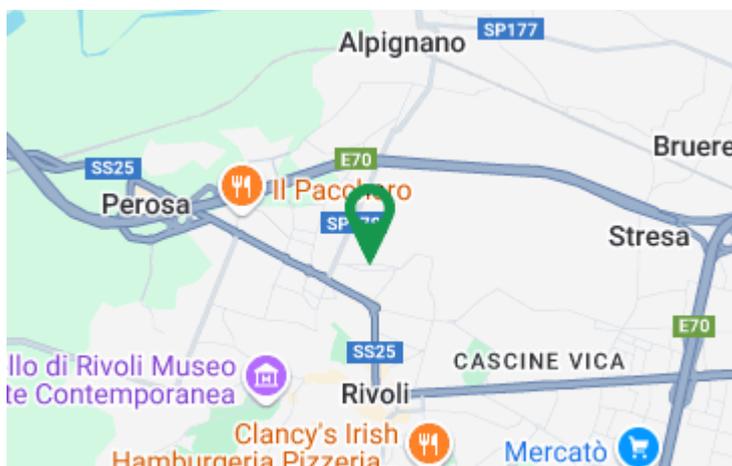
**€ 365.000****Villa singola in vendita**

Rivoli, Via grado

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 140 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 5             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0           |
| <b>Bagni:</b>          | 1             |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1             |
| <b>Balconi:</b>        | 1             |
| <b>Box:</b>            | 1             |
| <b>Posti auto:</b>     | 1             |
| <b>Piano:</b>          | 2             |

**Classe energetica:** E**EP globale non rinnovabile:** 190.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore del comune di Rivoli, proponiamo in vendita una villa singola che offre un'opportunità unica per chi cerca una residenza spaziosa e confortevole. Costruita nel 1955, questa proprietà si estende su una superficie di 140 mq e si sviluppa interamente al piano terra, garantendo praticità e accessibilità. La villa è composta da cinque locali ben distribuiti, ideali per soddisfare le esigenze di una famiglia. Gli spazi interni sono luminosi e accoglienti, pronti per essere personalizzati secondo il proprio gusto. All'esterno, un ampio giardino circonda la casa, offrendo un'oasi di tranquillità e uno spazio perfetto per momenti di relax all'aria aperta. La posizione strategica a Rivoli consente di godere di tutti i servizi e le comodità che il comune offre, rendendo questa villa una scelta ideale per chi desidera vivere in un contesto residenziale senza rinunciare alla vicinanza alla città.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

