



Rif.: 60896632

€ 295.000**5 locali in vendita****Rivoli, Via alpignano**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 167 ca.
Prezzo box:	€ 15.000
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	3
Terrazzi:	4
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: D**Prestazione energetica: 145,61 kW h/m² anno**

L'immobile è all'interno del complesso immobiliare denominato 'Park Musinè', caratterizzato da ampie zone verdi circostanti piantumate, area giochi bimbi attrezzata e accesso diretto al parco Salvemini, sede della biblioteca comunale; tutte caratteristiche che rendono l'immobile signorile; L'edificio è stato oggetto di recente riqualificazione energetica grazie all'ecobonus, con installazione di cappotto termico sull'intera facciata, negli androni, posizionamento di pannelli fotovoltaici con colonnine di ricarica elettrica per le vetture nell'autorimessa e la sostituzione dei serramenti; l'appartamento nello specifico è dotato di doppio ingresso, uno principale ed uno di servizio; il salone doppio è caratterizzato da grandi superfici vetrate e presenta una pavimentazione tipo 'scacchiera' in pregiato marmo bianco e grigio; la cucina è abitabile e trova sfogo sul secondo terrazzino; adiacente ad essa troviamo il primo servizio utilizzato come lavanderia; il disimpegno conduce alla zona notte ove sono presenti le tre camere da letto, una delle quali con zona spogliatoio; il secondo ed il terzo servizio sono

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

