



Rif.: 60883507

€ 270.000**5 locali in vendita****Rivoli, Via malandrino**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	2

Classe energetica: **D****EP globale non rinnovabile:** 124.74 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 87.41 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😞

L'immobile si articola su un unico piano e nasce dall'unione di un bilocale ed un trilocale. L'appartamento è stato oggetto di totale ristrutturazione nel duemila, mantenendo comunque le predisposizione degli impianti elettrici ed idraulici separati per un'eventuale divisione futura. L'ingresso, tramite portoncino blindato, si apre direttamente sul soggiorno e adiacente ad esso troviamo un piccolo studiolo; le tre camere da letto sono matrimoniali e affacciano tutte sul balcone lato sud; è presente un primo servizio dotato di vasca e completo di tutti gli accessori; la cucina è di generose dimensioni, adatta ad ospitare un grande tavolo; il secondo servizio è dotato di piatto doccia e anch'esso è finestrato; i due balconi lato interno sono entrambi piastrellati e verandati, uno dei quali utilizzato come zona lavanderia. L'immobile

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

