



Rif.: 60847829

€ 430.000**Casa semindipendente in vendita**

Rivoli, Via Mongioie - Collina Nuvoli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: E**Prestazione energetica:** 201,98 kW h/m² anno

L'immobile nasce dalla divisione in tre porzioni dell' antica 'Cascina Mongioie', da cui prende il nome la rinomata via. La porzione in oggetto è quella centrale, con ingresso pedonale da via Neirotti e carraio tramite cancellata storica dalla via principale che si trova sul lato opposto. L' accesso all'abitazione avviene tramite portico verandato dove è presente un pozzo tempo indietro utilizzato per l'approvvigionamento idrico. La cucina abitabile ha pareti finestrate su entrambi i lati. Il soggiorno è di generosa metratura e ne fa splendida cornice il camino a legna. Il bagno finestrato completa il piano. La zona notte è collegata tramite scala con boiserie in legno. Le due camere da letto sono rispettivamente di circa venticinque e trenta metriquadri, con la possibilità di crearne facilmente una terza. Il bagno con vasca è a servizio della zona notte. Nel giardino è presente una dependance con ampia superficie vetrata utilizzabile in tutte le stagioni. La proprietà si completa di cantina al piano interrato e da un'autorimessa al piano cortile che ospita comodamente due auto. Vi è infine un lotto di terreno

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

