



Rif.: 60847828

↓ € 219.000

€ 229.000 (-5%)

Casa indipendente in vendita

Rivoli, Via Lincoln

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: E**Prestazione energetica:** 152,41 kW h/m² anno

L'immobile è ubicato in una traversa di Corso Susa e gode di una totale indipendenza su tutti e quattro i lati; l'area esterna è caratterizzata in parte da una zona con pavimentazione in autobloccanti ed un'altra destinata ad area verde. Nello stesso cortile è presente un basso fabbricato adibito a deposito. Il soggiorno e la cucina sono in un unico grande ambiente con uno splendido camino in legna che ne fa da cornice oltre che ad essere funzionale per il riscaldamento; il corridoio conduce alla zona notte dove sono presenti le due camere da letto; il bagno è finestrato ed è presente un comodo piatto doccia; tramite scala esterna coperta si raggiunge la cantina al piano interrato caratterizzata da soffitto a volta e mattoni a vista. L'immobile è stato ristrutturato da circa quindici anni. Immobile ideale per chi cerca tranquillità, indipendenza e nel contempo la comodità della vicinanza ai principali servizi.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

