



Rif.: 40322245

**€ 450.000****Trifamiliare in vendita**

Rivoli, strada del fornas

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 450 ca.
<b>Locali:</b>	11
<b>Sottotipologia:</b>	trifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**Prestazione energetica: 356,97 kW h/m<sup>2</sup> anno

Zona Residenziale e strategica in quanto i principali servizi e le arterie di comunicazioni sono facilmente raggiungibili; attualmente la proprietà è suddivisa in tre unità abitative ed un magazzino di circa centosessanta metri quadrati recuperabile ai fini abitativi in un possibile ampliamento; il piano seminterrato è di circa cento metri quadri; la proprietà dispone di un doppio ingresso pedonale e carroia; il cortile antistante l'immobile ha pavimentazione in autobloccanti e l'area verde retrostante è di circa milleduecento metri quadrati; adatto per più nuclei familiari o ad imprese grazie alla sua generosa metratura, nell'ottica di investimento con possibilità di sfruttare

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

