



Rif.: 61157613

**€ 330.000**

**6 locali in vendita**

**Pianezza, Via Aldo Moro - Cassagna**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 66.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 65.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Proponiamo in vendita appartamento situato in zona residenziale di Cassagna, comoda a tutti i servizi di prima e seconda necessità, facilmente raggiungibili a piedi. Posizione ideale per famiglie: a pochi passi si trovano parcheggi, fermate dei mezzi pubblici, scuole, farmacie e supermercati. La zona è inoltre ricca di servizi per il tempo libero, tra cui scuole di danza e calcio, oltre a numerose aree verdi e spazi giochi per bambini. L'immobile è inserito in una costruzione recente del 2010 ed è posto al primo e ultimo piano di una palazzina ordinata, sviluppandosi su due livelli con piano mansardato completamente rifinito e pienamente fruibile. L'ingresso conduce a un ampio e luminoso soggiorno living, valorizzato dal doppio accesso al terrazzino, ideale

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

