

Affiliato: Immobiliare Pianezza Uno Sas Partita IVA: 09973600019

Via Don Bosco, 7 10044 Pianezza (TO) Email: to2h2@tecnorete.it - Tel.: 0119780953















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61085976

## € 190.000

## Quadrilocale in vendita

Pianezza, Via aldo moro - Cassagna

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 100 ca.

Locali:

Sottotipologia: 4 locali € 900 **Spese Annue:** Bagni:

Balconi: 3 Posti auto: Piano: 3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 186.86 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 91.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

Nel cuore della località di Cassagna, proponiamo in vendita un'appartamento ampio di 90 mq disposto su un'unico livello, situato al terzo piano e dotato di ascensore.La posizione è residenziale e comoda ai servizi di prima e seconda necessità raggiungibili comodamente a piedi, come la fermata del pullman di linea a pochi passi, i supermercati, la farmacia, le scuole e diverse aree verdi.L'immobile offre una doppia esposizione che garantisce luminosità in ogni ambiente.La zona giorno è ampia e comprende un'ingresso living su soggiorno con cucina a vista e un'accesso al primo balcone spazioso, ideale da utilizzare come piacevole sfogo esterno durante le belle stagioni.Un comodo corridoio ci accompagna verso la zona notte dotata di due camere da letto di generosa metratura, di cui una dotata di balcone.L'alloggio dispone di

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

