

Rif.: 61056955

**€ 225.000**

## Bilocale in vendita

Pianezza, Via Druento Viale Aldo Moro - Cassagna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 20.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

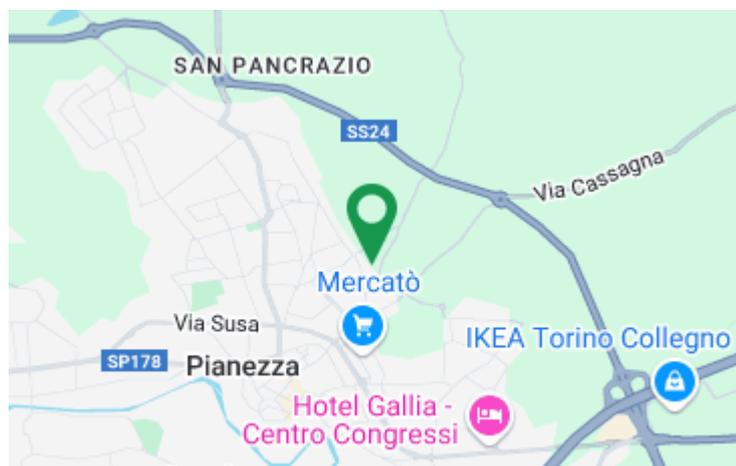
EP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della località di Cassagna, nel comune di Pianezza, si propone in vendita un appartamento signorile di nuova costruzione, previsto per il 2026. Situato al piano terra, l'immobile si estende su una superficie di 65 mq e offre un'accogliente zona giorno con accesso diretto al giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. La proprietà comprende una camera da letto, un bagno moderno. Il terrazzo porticato aggiunge un ulteriore spazio esterno, mentre il box auto garantisce comodità e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

